

# PROTOKOLL

über die Sitzung des

**Gemeinderates der Marktgemeinde St. Peter in der Au**

**am Montag, dem 1. September 2014 um 19.00 Uhr**

im Sitzungssaal des Gemeindeamtes St. Peter in der Au, Hofgasse 6

## Anwesend:

Bürgermeister Bittner Franz	ÖVP		
Vizebgm. Seirlehner Alois	ÖVP		
		Hausberger Dietmar	SPÖ
Berndl Heinz	ÖVP	Hirtler Stefan	ÖVP
Fellner Angelika	ÖVP	Mag. Hirtler Michaela	ÖVP
Großeiber Josef	ÖVP	Hofer Peter	ÖVP
Gruber Friedrich	SPÖ	Holzer Leopold	ÖVP
Puchberger-Enengl Franz	ÖVP		
Stockinger Hermann	ÖVP	Mottl Franz	ÖVP
Stocker Johann	ÖVP	Sengseis Franz	ÖVP
		Stix Joachim	SPÖ
Mag. Deinhofer Alfred	ÖVP	Strini Andreas	ÖVP
Ehrenbrandtner Andreas	ÖVP	Überlackner Helmut	SPÖ
Frühauf Veronika	ÖVP		

Entschuldigt: Kaubeck Ingrid, Vogel Renate, Zineder Andreas

Nicht entschuldigt:

Schriftführer: VB Maderthaler Josef

## Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls vom 23. Juni 2014
3. Kindergarten Kürnberg – Vergaben
4. Sanierung Carl-Zeller-Halle
5. Fam. Ratzberger, Hartlmühl 13 – Auflassung öffentliches Gut, Wegerecht
6. Lichtwellenleiterkabel – Masterplan, Materialankauf

## Erledigung der Tagesordnung:

### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### 2. Genehmigung des Protokolls vom 23. Juni 2014

#### **Antrag des Bürgermeisters:**

*Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 23. Juni 2014 möge genehmigt werden.*

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### 3. Kindergarten Kürnberg – Vergaben

Für den Neubau des Kindergartens Kürnberg wurden die Gewerke Dachdecker-Spengler und Trockenbau ausgeschrieben.

Es liegen jeweils Vergabevorschläge von Architekt Hörndler vor.

a) Dachdecker/Spengler: Es wurden 6 Bewerber eingeladen, es wurden 4 Angebote eingereicht:

<b>Bieter</b>	<b>Nettosumme</b>
Bichler Franz, Haidershofen	54.031,30
Lehner Dach GmbH, Seitenstetten	55.160,70
Otmar Weise GmbH, Aschbach	55.274,36
Lipfert GmbH, Steyr	65.066,86

Schätzkosten: € 19.000,- + € 17.000,- für den überdachten Zugang

b) Trockenbau: Es wurden 4 Bewerber eingeladen, es wurden 3 Angebote eingereicht:

<b>Bieter</b>	<b>Nettosumme</b>
Franz Streßler, St. Johann	€ 44.134,56
Willich GmbH, Asten	€ 46.740,42
Perchtold GmbH, Gmunden	€ 47.245,75

Schätzkosten: € 50.000,-

#### **Antrag Gemeindevorstand (Vizebgm. Alois Seirlehner)**

*a) Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag entsprechend dem Vergabevorschlag des Architekten DI Hörndler für die Dachdecker- und Spenglerarbeiten an die Fa. Bichler Franz, Haidershofen, zum Netto-Angebotspreis von € 54.031,30 zu vergeben.*

**Beschluss:** Antrag angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

- b) *Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag entsprechend dem Vergabevorschlag des Architekten DI Hörndler für die Trockenbauarbeiten an die Fa. Franz Streßler, St. Johann/Engst., zum Netto-Angebotspreis von € 44.134,56 zu vergeben.*

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **4. Sanierung Carl-Zeller-Halle**

Wie bereits in der Sitzung des Gemeinderates am 23.6.2014 erörtert, ist eine teilweise Sanierung eines Flachdaches bei der Carl-Zeller-Halle unumgänglich.

Bmst. Ing. Kammerhofer (Girkinger + Partner) hat das Vorhaben begutachtet und entsprechende Kostenschätzungen gemacht.

Dementsprechend sollen als erster Schritt das Flachdach samt Lichtkuppeln über dem rund 200 m<sup>2</sup> großen Bereich des Zubaus zur Carl-Zeller-Halle (Sanitär und Lager) abgebrochen werden und ein neues Pultdach mit Blecheindeckung errichtet werden. Die Lichtkuppeln werden entsprechend dem Stand der Technik neu ausgeführt und mit einer elektrischen Steuerung versehen. Die Kosten dafür belaufen sich nach der Grobschätzung auf rund € 68.000,- netto. Im Zuge dessen muss auch die Westfassade der Halle isoliert und mittels Max-Platten saniert werden. Kostenschätzung dafür € 29.250,- netto. Die Ziviltechnikerkosten betragen 10 % der jeweiligen Auftragssumme.

##### **Antrag Bürgermeister Bittner**

*Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag für die Ziviltechnikerleistungen (Ausschreibung, Vergabevorschlag, Förderansuchen, Bauaufsicht etc.) für die Sanierung des westseitigen Nebengebäudes der Carl-Zeller-Halle sowie deren Westfassade an die Fa. Girkinger + Partner, Steyr zu vergeben.*

*Die Gewerke sollen ehest ausgeschrieben werden. Zur Vergabe soll eine gesonderte Gemeinderatssitzung einberufen werden. Die Honorarkosten betragen 10 % der geschätzten Bausumme, somit rund € 9.725,-.*

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **5. Fam. Ratzberger, Hartlmühl 13 – Auflassung öffentliches Gut, Wegerecht**

Die Familie Felicitas und Franz Ratzberger, Hartlmühl 13, Weistrach, hat im Frühjahr des Jahres an die Gemeinde das Ersuchen gestellt, dass das im Öffentlichen Gut der Gemeinde befindliche Grundstück Nr. 931/4, KG 03212 St. Johann in Engstetten, aufgelassen und ihrem Gutsbestand zugeschlagen werden möge.

Nachdem mittlerweile im Rahmen eines Flurbereinigungsverfahrens ein Übereinkommen zwischen Gemeinde und Familie Ratzberger erzielt wurde, mit welchem die grundbücherliche Sicherstellung des Wegerechtes über die betroffenen Liegenschaften vereinbart ist, schlägt der Gemeindevorstand den unten stehenden Beschluss vor.

##### **Antrag des Gemeindevorstandes (Bgm. Bittner):**

*Der Gemeinderat möge beschließen, gegenständliches Grundstück dem öffentlichen Verkehr zu entwidmen, aufzulassen und dem Grundstück 917/1 (Eigentümer Felicitas und Franz Ratzberger, Hartlmühl 13, Weistrach) zuzuschlagen.*

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## 6. Lichtwellenleiterkabel – Masterplan, Materialankauf

Im Zuge der aktuellen Kanal- und Wasserleitungssanierungen sollen auch gleich Lichtwellenleiter-Leerverrohrungen mitverlegt werden.

Kosten für das dzt. Baulos € 8.252,37; Gesamtkosten (ganze Rollen etc.) belaufen sich auf € 14.596,72

Parallel dazu ist auch ein Masterplan zu erstellen, dementsprechend die Verlegung der LWL-Leerrohre ausgeführt werden soll.

Die Planung für den Masterplan betragen netto € 10.000,-. Die ingenieurmäßige Betreuung der baulichen Umsetzung des Layer 1 (=die aktuellen Baumaßnahmen bei Kanal und Wasser im Bereich Steyrerstraße, Voralpenweg, Mühlbach- und Urlweg und Ertler Straße) betragen netto € 7.699,14.

Hr. DI Voglauer von der Kanzlei IKW hat zu Beginn der Sitzung darüber referiert.

### **Antrag des Bürgermeisters:**

*Der Gemeinderat möge beschließen den Auftrag für die Materiallieferung für LWL-Leerverrohrungen entsprechend dem Vergabevorschlag der Fa. IKW an die Fa. Optisis GmbH, Gmünd, zum Nettopreis von € 14.596,72 zu vergeben.*

*Der Kanzlei IKW soll entsprechend Ihrer Honorarnote vom 1.9.2014 der Auftrag für die Gesamtplanung (Masterplan) sowie für die ingenieurmäßige Betreuung des Layer 1 (=die aktuellen Baumaßnahmen bei Kanal und Wasser im Bereich Steyrerstraße, Voralpenweg, Mühlbach- und Urlweg und Ertler Straße) zum Gesamt-Nettopreis von € 17.699,14 vergeben werden.*

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

Ende der Sitzung: 20:08

